

Zarządzenie nr PM-2151/2025

Prezydenta Miasta Gliwice

z dnia 22 sierpnia 2025 r.

w sprawie przeznaczenia do wynajęcia w drodze przetargu nieograniczonego na wysokość stawki czynszu lokalu użytkowego U-1 położonego w budynku przy ul. Rybnickiej 19 w Gliwicach

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024, poz. 1465 z późn. zm); art. 659 § 1 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1061 z późn. zm.); § 1 i 2 uchwały Rady Miasta w Gliwicach w sprawie ustalenia zasad nawiązywania stosunku najmu lokali użytkowych pozostających w dyspozycji Miasta Gliwice oraz zasad polityki czynszowej za lokale użytkowe (t.j. uchwała Nr XLVII/979/2023 Rady Miasta Gliwice z dnia 15 czerwca 2023 r.)

zarządza się, co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do przetargu nieograniczonego na wysokość stawki czynszu, pozostający w posiadaniu miasta Gliwice, lokal użytkowy U-1 o powierzchni 23,00 m², położony na parterze budynku przy ul. Rybnickiej 19 w Gliwicach. Do lokalu przynależy piwnica o powierzchni 5,00 m².
- § 2. Ustalić w I przetargu nieograniczonym na wysokość stawki czynszu, wywoławczą stawkę za lokal w wysokości 11,00 zł/m² netto. W kolejnych przetargach stawka wywoławcza może ulec zmianie. Stawka za piwnicę ustalona zostaje w wysokości 4,00 zł/m² netto i nie podlega licytacji. Szczegółowe warunki najmu przedmiotowego lokalu zostaną zawarte w umowie najmu.
- § 3. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest dyrektor Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach.
- § 4. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia pełni członek kierownictwa właściwy do sprawowania nadzoru nad Zakładem Gospodarki Mieszkaniowej.
- § 5. Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- § 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice

Jarosław Zięba

/dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym/