

Zarządzenie nr PM-2148/2025

Prezydenta Miasta Gliwice

z dnia 22 sierpnia 2025 r.

w sprawie wyłączenia z przetargu nieograniczonego na wysokość stawki czynszu lokalu użytkowego U-I położonego w budynku przy ul. Dąbrowskiego 57 w Gliwicach

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024, poz. 1465 z późn. zm); §10 pkt 1 lit. „e” uchwały Rady Miasta w Gliwicach w sprawie ustalenia zasad nawiązywania stosunku najmu lokali użytkowych pozostających w dyspozycji Miasta Gliwice oraz zasad polityki czynszowej za lokale użytkowe (t.j. uchwała Nr XLVII/979/2023 Rady Miasta Gliwice z dnia 15 czerwca 2023 r.)

zarządza się, co następuje:

- § 1. Wyłączyć z przetargu nieograniczonego na wysokość stawki czynszu lokal użytkowy U-I o powierzchni 175,25 m², położony na parterze i w piwnicy budynku przy ul. Dąbrowskiego 57 w Gliwicach i zawrzeć umowę najmu z Panią Anną Stach-Olszewską działającą pod firmą APTEVIA ANNA STACH-OLSZEWSKA, z siedzibą w Kaletach przy ul. Księdza Rogowskiego 6A, z przeznaczeniem na prowadzenie apteki.
- § 2. Szczegółowe warunki i cele najmu przedmiotowego lokalu użytkowego zostaną zawarte w umowie najmu.
- § 3. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr ZGM/DL/32/2025. Wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni w siedzibie oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Gliwicach.
- § 4. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest dyrektor Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.
- § 5. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia pełni członek kierownictwa właściwy do sprawowania nadzoru nad Zakładem Gospodarki Mieszkaniowej.
- § 6. Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- § 7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice

Jarosław Zięba

/dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym/

WYKAZ NR ZGM/DL/32/2025 NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO WYNAJĘCIA

Prezydent Miasta Gliwice podaje do publicznej wiadomości Wykaz, dotyczący nieruchomości stanowiącej własność Gminy Gliwice.

Lp.	Adres i oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin i forma zagospodarowania nieruchomości	Forma objęcia nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu najmu nieruchomości	Termin wnoszenia i zasady aktualizacji opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
1	ul. Dąbrowskiego 57, ul. Poniatowskiego 1 działka nr: 791 obręb: Zatorze GL1G/00032083/5	1106 m ² ul. Dąbrowskiego 57/U-I, pow. 175,25 m ² (parter, piwnica)	Lokal użytkowy	Najem na czas nieoznaczony	Bezprzetargowa (wyłączenie z przetargu)	Stawka czynszu: nie mniej niż 12,00 zł/m ² netto miesięcznie	Zgodnie z umową najmu

Uwaga: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miejskiego w Gliwicach, tj. od dnia 22-08-2025 r. do dnia 12-09-2025 r. oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Gliwicach. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.