

Zarządzenie nr PM-2130/2025
Prezydenta Miasta Gliwice
z dnia 18 sierpnia 2025 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia umów dzierżawy z wnioskodawcą, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy ulicy Kujawskie.

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2024 roku, poz. 1465 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2024, poz. 1145 z późn. zm.) oraz §5 załącznika do uchwały nr XXII/441/2020 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 17.12.2020r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabywania, zbywania, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 2020r. poz. 9470)

zarządza się, co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomość stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w Gliwicach przy ulicy Kujawskiej, w obrębie Politechnika, obejmującą część działki nr 281/3 o powierzchni 772,00 m² (pow. całkowitej 0,1495 ha), oraz część działki nr 640/5 o powierzchni 47,00 m² (pow. całkowitej 0,1881 ha), użytek: „Bi” i „Bz” i zawrzeć umowy dzierżawy
- § 2. Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres do 3 lat z przeznaczeniem terenu pod istniejące obiekty infrastruktury technicznej stacji redukcyjno-pomiarowej gazu oraz dojazd i dojście (dostęp w celu wykonywania czynności związanych z konserwacją oraz usuwaniem awarii zapewniających prawidłową eksploatację, utrzymanie i obsługę urządzeń infrastruktury technicznej stacji redukcyjno - pomiarowej gazu).
- § 3. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 142/2025 nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę, opisanych w § 1 nin. Zarządzenia.
- § 4. Wykaz nr 142/2025 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położone są nieruchomości.

- § 5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 6. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest kierownik Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzam dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
- § 8. Zarządzenie wraz z wykazem nr 142/2025 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- § 9. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Jarosław Zięba

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice

/Dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym/

Wykaz nr 142/2025

stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM-2130/2025 z dnia 18-08-2025 r.; zawierający opis i warunki wdzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
Dz. nr 281/3	0,1495 ha, Użytek: Bi, Bz	Nieruchomość położona w Gliwicach przy ulicy Kujawskiej	Tereny obiektów i urządzeń gazownictwa oraz Tereny sportu i rekreacji.	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu pod obiekty infrastruktury technicznej, urządzenia stacji redukcyjno-pomiarowej gazu oraz dojazd i dojście	Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy.	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6892/2022 z dnia 10 listopada 2022r. wg stawki miesięcznej: - 15,00 zł/m ² /netto teren pod obiekty kubaturowe infrastruktury technicznej + VAT 1,50 00 zł/m ² pow. grunt pod dojazd techniczny+ VAT	Płatne miesięcznie do 20-go każdego miesiąca
Dz. nr 640/5	0,1881 ha, Użytek: Bi,						
Obręb: Politechnika							

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia 18-08-2025 r. do dnia 8-09-2025 r., a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Jarosław Zięba
Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice