

Zarządzenie nr PM-2126/2025
Prezydenta Miasta Gliwice
wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej
z dnia 18 sierpnia 2025 r.

zmieniające zarządzenie nr PM-1666/2025 z dnia 22 maja 2025r. w sprawie sposobu zabezpieczania wierzytelności Skarbu Państwa z tytułu rozłożenia na raty ceny nieruchomości sprzedawanej w trybie bezprzetargowym lub w drodze rokowań, o których mowa w art. 37 ust. 2 i 3 oraz w art. 39 ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Na podstawie art. 11 ust. 1 oraz art. 69a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2024 poz. 1145 z późn. zm.).

zarządza się, co następuje:

§1 W tytule Zarządzenia nr PM-1666/2025 z dnia 22 maja 2025r. po słowach: „na raty” dodać: „dopłaty do wartości nieruchomości gruntowej lub”.

§2 Zmienić treść §1 na następującą:

"Zabezpieczyć wierzytelność Skarbu Państwa z tytułu rozłożenia na raty dopłaty do wartości nieruchomości gruntowej lub ceny nieruchomości sprzedawanej w trybie bezprzetargowym lub w drodze rokowań, o których mowa w art. 37 ust. 2 i 3 oraz w art. 39 ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami poprzez ustanowienie przez nabywcę nieruchomości:

- hipoteki na rzecz Skarbu Państwa. Hipoteka ustanowiona będzie na prawie własności nabywanej nieruchomości – do kwoty stanowiącej równowartość rozłożonej na raty dopłaty do wartości nieruchomości gruntowej lub niespłaconej części ceny sprzedaży nieruchomości powiększonej o 55% jej wartości.
- innego zabezpieczenia zaakceptowanego przez Prezydenta Miasta Gliwice, wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej lub jego Zastępców, do kwoty równowartość rozłożonej na raty dopłaty do wartości nieruchomości gruntowej lub niespłaconej części ceny sprzedaży nieruchomości powiększonej o 55% jej wartości.

§3 Pozostałą treść zarządzenia PM-1666/2025 z dnia 22 maja 2025r. pozostawić bez zmian.

- §4 Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Nieruchomości Skarbu Państwa Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- §5 Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- §6 Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia
- §7 Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. Prezydenta Miasta wykonującego
zadania z zakresu administracji rządowej

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice

Jarosław Zięba

*/dokument podpisany kwalifikowanym
podpisem elektronicznym/*