

**Zarządzenie nr PM-2078/2025**

**Prezydenta Miasta Gliwice**

**z dnia 4 sierpnia 2025 r.**

w sprawie przeznaczenia do użyczenia i zawarcia nowej umowy użyczenia z wnioskodawcą, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach w rejonie ulicy Szafirowej.

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2024r. poz. 1145 z późn. zm.),

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do użyczenia nieruchomość stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w Gliwicach w rejonie ulicy Szafirowej, obejmującą działkę nr 23 o pow. 0,9783ha, użytek: RIVa, RIVb, ŁIV, obręb Stare Gliwice i zawrzeć nową umowę użyczenia z wnioskodawcą.

Przedmiotową nieruchomość oddaje się w użyczenie na okres do trzech lat w celu wykonania wycinki drzew i krzewów w śladzie planowanej budową sieci wodociągowo-kanalizacyjnej.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 164/2025 nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, opisanych w § 1 nin. Zarządzenia.

§ 3. Wykaz nr 164/2025 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położone są nieruchomości.

§ 4. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§ 5. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest kierownik Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia pełni dyrektor Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 7. Zarządzenie wraz z wykazem nr 164/2025 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice

Jarosław Zięba

/Dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym/

**Wykaz nr 164/2025**

**stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM-2078/2025 z dnia 4-08-2025 r.; zawierający opis i warunki użyczenia nieruchomości stanowiącej własność gminy Gliwice.**

| Oznaczenie nieruchomości                                    | Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy   | Opis nieruchomości                                | Przeznaczenie nieruchomości                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Sposób zagospodarowania                                                                                                                                                                      | Forma użyczenia                          | Wysokość opłat z tytułu dzierżawy | Termin wnoszenia opłat |
|-------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|---------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|-----------------------------------|------------------------|
| 1                                                           | 2                                              | 3                                                 | 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 5                                                                                                                                                                                            | 6                                        | 7                                 | 8                      |
| Działka nr: <b>23</b><br><br>Obręb:<br><b>Stare Gliwice</b> | pow. 0,9783 ha<br><br>Użytek: RIVa, RIVb, ŁIV, | Nieruchomość położona w rejonie ulicy Szafirowej. | Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przedmiotowa działka położona są na terenie oznaczonym symbolami:<br><br><b>4MW i 5 MW</b> – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej,<br><br><b>3MW/n</b> – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej-nowy,<br><br><b>2ZNW</b> – teren zieleni niskiej i wysokiej,<br><br><b>1 KDL</b> – teren dróg lokalnych. | Czasowe użyczenie części o pow. 2626m <sup>2</sup> w celu wykonania wycinki w śladzie planowanej budowy sieci wodociągowo – kanalizacyjnej<br><br>Użyczenie na okres nie dłuższy niż 3 lata. | Bezprzetargowe zawarcie umowy użyczenia. | Nie dotyczy.                      | Nie dotyczy.           |

**UWAGA:** Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia 4-08-2025 r. do dnia 25-08-2025 r., a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice

Jarosław Zięba

/Dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym/